



UNIMORE

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI
MODENA E REGGIO EMILIA

ALLEGATO **E**

CAPITOLATO D'ONERI

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. PER
L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED
ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO
DEL PADIGLIONE DENOMINATO MO28 – 1° STRALCIO PRESSO IL
CAMPUS DI INGEGNERIA "ENZO FERRARI"
S1119 – CIG 79084188FB

INDICE

Articolo 1 – Oggetto dell'incarico.....	
Articolo 2 – Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti la progettazione Definitiva ed Esecutiva	
Articolo 3 – Personalità della prestazione	
Articolo 4 – Responsabilità del Professionista	
Articolo 5 – Termini, modalità di consegna e penalità.....	
Articolo 6 – Modifiche	
Articolo 7 – Diritto d'autore e proprietà del progetto	

ARTICOLO 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'oggetto dell'incarico professionale è l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva comprendente il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (da porre a base di gara per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 23, comma 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi), finalizzata alla realizzazione dell'ampliamento del Padiglione denominato MO28 (1° stralcio), presso il Campus di Ingegneria "Enzo Ferrari" a Modena come di seguito descritto.

L'incarico professionale in argomento comprende la predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione di pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc. connesse con le progettazioni definitive ed esecutiva e comunque necessarie per la predisposizione della successiva procedura per la realizzazione dell'intervento.

Le singole fasi di progettazione dovranno essere svolte secondo un percorso integrato e condiviso (di seguito "progettazione partecipata") rivolto principalmente alle strutture interne all'Amministrazione, agli Enti preposti al rilascio dei pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc. cui l'intervento è soggetto (a titolo esemplificativo e non esaustivo: Ministero, Comune, Comando provinciale dei Vigili del Fuoco, etc.) e al Soggetto incaricato della verifica ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'articolo 44 e seguenti del DPR n. 207/2010; tale percorso integrato seguirà le singole fasi di progettazione nel loro svolgimento, dall'avvio fino alla fase autorizzativa conclusiva e riguarderà la valutazione e l'approfondimento di tutti gli aspetti di interesse delle strutture interne e dei vari Enti e Soggetti sopra indicati, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per l'Amministrazione rispetto all'importo di aggiudicazione, anche a seguito di eventuali richieste di partecipazione a incontri aggiuntivi presso la sede dell'Amministrazione o degli Enti sopra indicati o di approfondimenti/modifiche/integrazioni delle scelte progettuali e, conseguentemente, degli elaborati prodotti.

I contenuti del progetto dovranno essere conformi alle indicazioni contenute nel presente disciplinare, al progetto di fattibilità tecnico-economica e in generale, nelle istruzioni operative che l'Amministrazione formalizzerà all'Operatore Economico incaricato.

La progettazione dovrà essere sviluppata applicando metodologie e strumenti di project management, al fine di migliorare, in fase realizzativa, il governo dell'avanzamento dei lavori, sia dal punto di vista del controllo dei tempi, sia dal punto di vista della gestione dei flussi economici e finanziari.

Nessun compenso verrà riconosciuto per attività svolte dall'operatore economico di propria iniziativa senza la preventiva richiesta dell'Amministrazione.

L'operatore economico ha diritto ad ottenere il corrispettivo calcolato con le modalità previste nel presente disciplinare in base all'attività effettivamente svolta, purché formalmente richiesta dall'Amministrazione; il Professionista si impegna espressamente a non avanzare alcuna richiesta di indennizzo, rimborso e/o risarcimento per le prestazioni previste dal presente disciplinare non effettuate in quanto non richieste dall'Amministrazione.

ARTICOLO 2 – CONTENUTI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

In esecuzione dell'incarico l'operatore economico si atterrà, per quanto riguarda le attività attinenti alla progettazione, alle seguenti prescrizioni, oltre che alle indicazioni dell'articolo 23, comma 7 e 8, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e degli articoli dal 24 al 43 del DPR n. 207/2010.

I progetti definitivo ed esecutivo dovranno definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni della proposta progettuale presentata in fase concorsuale, nonché le ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili urbanistici e ambientali, di fattibilità tecnica e amministrativa.

Le progettazioni definitiva ed esecutiva dovranno tenere conto della entità della spesa complessiva prevista dall'Amministrazione per i lavori in argomento, pari a 1.500.00,00 euro, al netto dell'IVA, e dovrà essere sviluppata in esecuzione delle direttive che saranno impartite dall'Amministrazione e in coerenza con la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnico-economica. Le valutazioni sui costi delle lavorazioni e delle opere finite dovranno essere riferite al livello del mercato corrente alla data di compilazione del progetto.

Le prestazioni relative alla progettazione definitiva comprese nel presente incarico, secondo la classificazione di cui al DM 143/2013, sono le seguenti:

Progettazione architettonica, strutturale, e impiantistica con riferimento ai contenuti degli art. 24 e seguenti del DPR 207 del 2010	<ul style="list-style-type: none">- Relazioni generale e tecniche;- Studio di inserimento urbanistico;- Relazioni di calcolo strutture e impianti- Elaborati grafici,- Relazione sulla risoluzione delle interferenze e sulla gestione materie;- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;- Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico;- Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97);
--	---

CAPITOLATO D'ONERI

	<ul style="list-style-type: none"> - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982); - Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.); - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;
--	--

Le prestazioni relative alla progettazione esecutiva comprese nel presente incarico, secondo la classificazione di cui al DM 143/2013 sono le seguenti:

Progettazione architettonica, strutturale, e impiantistica con riferimento ai contenuti degli art. 33 e seguenti del DPR 207 del 2010	<ul style="list-style-type: none"> - Relazione generale e specialistiche; - Elaborati grafici; - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti; - Particolari costruttivi e decorativi; - Elenco prezzi e eventuale analisi; - Computo metrico estimativo, - Quadro economico; - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera - Schema di contratto, - Capitolato speciale d'appalto; - Cronoprogramma; - Piano di manutenzione; - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
--	--

La progettazione definitiva si svilupperà a partire dai contenuti del progetto di fattibilità tecnico-economica e secondo fasi successive: effettuazione di verifiche ed eventuale integrazione dei rilievi, redazione degli elaborati finali, secondo le modalità della progettazione partecipata.

Dalla data di stipula dell'incarico di progettazione definitiva, l'operatore economico dovrà effettuare le verifiche tecniche necessarie per la redazione del relativo progetto, incluso l'esame dei documenti agli atti dell'Amministrazione.

Parallelamente dovrà promuovere e sovrintendere gli incontri e sopralluoghi ritenuti necessari alla completa definizione di tutte le questioni preliminari alla redazione del progetto, interpellando direttamente le funzioni universitarie coinvolte nell'esecuzione dello stesso e dei lavori, redigendone verbali. Contestualmente dovrà avviare le istruttorie con i distributori di beni e servizi essenziali (trasporti e viabilità, energia, TLC, acqua,) e con gli Enti territorialmente competenti al

CAPITOLATO D'ONERI

rilascio di pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta, ecc., informando l'Amministrazione dei risultati delle relative attività svolte.

Al termine della fase di verifiche l'operatore economico procederà all'elaborazione finale dei documenti di progetto definitivo, secondo le indicazioni del DLgs n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010.

Nello svolgimento delle attività progettuali l'operatore economico dovrà coordinarsi costantemente con l'Amministrazione, riferendo periodicamente (anche per iscritto se richiesto) sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

Rimarranno in capo all'Amministrazione le relazioni geologica, geotecnica, idraulica e sismica nonché quella archeologica da predisporre prima della consegna del progetto definitivo.

In qualsiasi momento l'Amministrazione potrà chiedere approfondimenti rispetto alla documentazione prodotta, anche chiedendo modifiche delle condizioni iniziali e delle ipotesi di calcolo, senza che l'operatore economico possa sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

La progettazione esecutiva si svilupperà a partire dai contenuti del progetto definitivo a partire dall'ottenimento delle autorizzazioni e pareri necessari, con particolare riferimento a all'accertamento della conformità alle prescrizioni delle norme dei piani urbanistici ed edilizi da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (DPR 383 del 18 aprile 1994).

Sono a carico dell'operatore economico gli elaborati, relazioni ed eventuali presentazioni al fine di ottenere i necessari pareri per l'approvazione del progetto definitivo

ARTICOLO 3 – PERSONALITÀ DELLA PRESTAZIONE

Nel rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui il Codice dei contratti riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori.

ARTICOLO 4 – RESPONSABILITÀ DEL PROFESSIONISTA

Le vigenti disposizioni normative in materia di attività di progettazione, di responsabilità del Professionista in caso di errori o di omissioni che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, di limitazioni alle varianti in corso d'opera, saranno recepite nel contratto e assunte come obblighi dalle parti.

I Professionisti incaricati osservano, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti per tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo,

nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione dal DPR n. 62/2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", pubblicato sul sito internet www.unimore.it.

ARTICOLO 5 – TERMINI E MODALITÀ DI CONSEGNA

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

L'operatore economico dovrà redigere e presentare all'Amministrazione il progetto definitivo entro il termine massimo di **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Le modalità di svolgimento "in progress" delle attività di verifica di cui all'articolo 26 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. non prevedono l'interruzione dei tempi nello svolgimento della progettazione.

Il progetto, nella versione conclusiva, dovrà essere prodotto all'Amministrazione nei tempi indicati nel presente atto, in almeno n.4 (quattro) copie cartacee più 1 (una) copia su supporto informatico compatibile con i prodotti in uso all'Amministrazione, firmato digitalmente, e contenente anche i files in formato aperto editabile senza protezione. L'operatore economico dovrà inoltre presentare, su richiesta del RUP, tutte le copie cartacee di ciascun progetto e di ogni altro elaborato o documento riferibile al progetto medesimo necessarie per il rilascio di pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc. da parte degli Enti preposti o per il reperimento ed erogazione dei finanziamenti, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione.

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

L'operatore economico dovrà redigere e presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo entro il termine massimo di **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di approvazione del progetto Definitivo da parte dell'Amministrazione.

Le modalità di svolgimento "in progress" delle attività di verifica di cui all'articolo 26 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. non prevedono l'interruzione dei tempi nello svolgimento della progettazione.

Il progetto, nella versione conclusiva, dovrà essere prodotto all'Amministrazione nei tempi indicati nel presente atto, in almeno n.2 (due) copie cartacee più 1 (una) copia su supporto informatico compatibile con i prodotti in uso all'Amministrazione, firmato digitalmente, e contenente anche i files in formato aperto editabile senza protezione. L'operatore economico dovrà inoltre presentare, su richiesta del RUP, tutte le copie cartacee di ciascun progetto e di ogni altro elaborato o documento riferibile al progetto medesimo necessarie per il rilascio di pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc. da parte degli Enti preposti o per il reperimento ed erogazione dei finanziamenti, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione.

Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di annullamento o sospensione giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, il contratto potrà esser risolto mediante semplice lettera raccomandata da inviarsi dall'Amministrazione all'operatore

CAPITOLATO D'ONERI

economico. In tal caso l'operatore economico nulla potrà pretendere dall'Amministrazione a qualsiasi titolo, sia contrattuale sia extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della lettera raccomandata.

ARTICOLO 6 – MODIFICHE

L'Operatore economico è tenuto a introdurre in tutti i documenti ed elaborati dei progetti definitivo ed esecutivo, tutte le modifiche richieste tempestivamente per iscritto dall'Amministrazione, che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche per la migliore realizzazione dei predetti progetti, o dalla sopravvenienza di nuove disposizioni normative, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi, purché non si tratti di variazioni sostanziali, come definite all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 s.m.i..

Eventuali integrazioni o chiarimenti richiesti dai vari Enti preposti al controllo per l'emissione delle determinazioni di competenza necessarie alla realizzazione dei progetti sono comprese negli onorari spettanti all'operatore economico per la prestazione originaria.

Eventuali varianti rese necessarie da errori od omissioni del progetto imputabili all'operatore economico, fermo restando quanto previsto dall'articolo 106 del D.Lgs n. 50/2016 s.m., daranno diritto all'Amministrazione di richiedere la correzione delle omissioni e degli errori commessi a spese dell'operatore economico, alternativamente, la risoluzione del contratto, salvo sempre il risarcimento del danno.

ARTICOLO 7 – DIRITTO D'AUTORE E PROPRIETÀ DEL PROGETTO

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale dell'operatore economico, i progetti restano di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione. Essa potrà altresì, introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno ritenute necessarie.