



L6123 – Efficiamento energetico – Avvio

### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** l'art. 97 della Costituzione;

**Visto** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440;

**Visto** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**Vista** la Direttiva 89/665/CEE, relativa alle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici nei settori ordinari;

**Vista** la Legge 2 agosto 1990, n. 241;

**Vista** la Legge 14 gennaio 1994 n. 20 art. 3 - Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei conti;

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**Visto** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 – “Codice in materia di protezione dei dati personali”;

**Vista** la Direttiva Ricorsi in materia di appalti pubblici 2007/66/CEE;

**Visto** il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

**Viste** le Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014;

**Visto** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto Rettoriale n. 46 del 17.11.2017;

**Visto** il Regolamento Delegato UE n. 2021/1952 della Commissione delle Comunità Europee del 10.11.2021 (in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 11.11.2021 - L 398/23) che modifica la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio riguardo alle soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione;

**Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**Visto** l'art. 45 – *Incentivi alle funzioni tecniche* del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**Considerata** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 27.10.2023 con la quale è stato approvato il quadro economico relativo al progetto di riqualificazione energetica LOT-TO 1 - Modena Via Campi;



**Considerata** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 27.10.2023 con la quale è stato approvato il quadro economico relativo al progetto di riqualificazione energetica LOTTO 2 - Modena Ingegneria - Bando RER 2022 FESR 2021-2027;

**Considerato** l'inserimento dell'intervento in oggetto nel Programma triennale LLPP 2023 – Lotto 1 CUI L00427620364202300005 – Lotto 2 CUI L00427620364202300006;

**Visto** l'art. 45 – *Incentivi alle funzioni tecniche* del D.Lgs. 36/2023, gli oneri per incentivi alle funzioni tecniche in relazione all'intervento in oggetto sono accantonati sul medesimo stanziamento di spesa previsto per la procedura di affidamento dei lavori in parola e saranno determinati ai sensi di emanando Regolamento di Ateneo;

**Considerato** il Decreto del Direttore Generale Rep. 466/2023 - Prot. 70586 del 02/03/2023 (lotto 1) ed il Decreto del Direttore Generale Rep. 467/2023 - Prot. 70595 del 02/03/2023 (lotto 2) di nomina dell'Ing. Stefano SAVOIA quale Responsabile Unico del Progetto in relazione all'intervento in oggetto;

**Considerato** l'art. 50, co. 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 che per lavori di importo pari o superiori a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 14 D.Lgs. 36/2023 fa salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie di scelta del contraente;

## DECRETA

### ART. 1

L'indizione di una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, co. 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico nel Campus di Via Campi - Lotto 1 e nel Campus di Ingegneria – Lotto 2 a Modena secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara pari ad **€ 4.669.078,42** al netto dell'Iva così suddivisi:

- **Lotto 1** - € **2.056.735,68** al netto dell'Iva, di cui € 2.048.774,87 al netto dell'Iva per lavori soggetti a ribasso ed € 7.960,81 al netto dell'Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- **Lotto 2** - € **2.612.342,74** al netto dell'Iva, di cui € 2.600.975,47 al netto dell'Iva per lavori soggetti a ribasso ed € 11.367,27 al netto dell'Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

La Stazione Appaltante si riserva le seguenti opzioni di modifica del contratto:

- **Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) D.Lgs. 36/2023** in caso di maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi da contenersi entro il limite massimo garantito dalla copertura finanziaria pari ad Euro in aumento 308.000,00 per il Lotto 1 ed euro 402.000,00 per il Lotto 2. In assenza di adeguata copertura finanziaria si procederà alla risoluzione contrattuale.



Ai fini dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad € 5.379.078,42 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, di cui € 22.269,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 41, co. 16 del D.Lgs. 36/2023, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 501.507,98 per il Lotto 1 e pari ad € 509.157,74 per il Lotto 2.

#### **ART. 2**

L'approvazione del bando di gara e connessa documentazione.

#### **ART. 3**

La nomina della Dott.ssa Gabriella Brancolini, Dirigente della Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare dell'Ateneo, quale Responsabile del trattamento dei dati.

#### **ART. 4**

La nomina della Commissione giudicatrice con successivo provvedimento amministrativo da adottarsi successivamente al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

#### **ART. 5**

La copertura finanziaria è assicurata dai seguenti progetti contabili:

##### **LOTTO 1**

2023\_riqualficazione\_energetica\_CdA\_08/09/23 - 2023\_riqualficazione\_energetica\_edifici dei campus via Campi e Ingegneria delibera 308 CdA 08/09/23 piano strategico triennale 2023 - 2025 (edilizia 7)

##### **LOTTO 2**

I progetti contabili sono:

€ 1.830.000,00 da mutuo BEI (European Investment Bank);

€ 1.400.000,00 da finanziamento Bando RER 2022 FESR 2021-2027;

€ 430.000,00 sul progetto contabile BDGT\_2023\_312 - Nuovo impianto fotovoltaico al Campus di Ingegneria a Modena.

L'imputazione sul medesimo stanziamento di spesa degli oneri per incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore Generale  
Ing. Luca CHIANTORE

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005