



Decreto Direttoriale – Aggiudicazione – L1620

IL DIRETTORE GENERALE

Visto l'art. 97 della Costituzione;

Visto il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440;

Visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

Vista la Direttiva 89/665/CEE, relativa alle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici nei settori ordinari;

Vista la Legge 2 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Vista la Legge 14 gennaio 1994 n. 20 art. 3 e s.m.i. - Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei conti;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 – “Codice in materia di protezione dei dati personali” e s.m.i.;

Vista la Direttiva Ricorsi in materia di appalti pubblici 2007/66/CEE;

Visto il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;

Viste le Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto Rettoriale n. 46 del 17.11.2017;

Visto il Regolamento Delegato UE n. 2019/1828 della Commissione delle Comunità Europee del 30.10.2019 (in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 31 ottobre 2019 - L 279/25) che modifica la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio riguardo alle soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione;

Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Decreto Semplificazioni” convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il Regolamento di Ateneo per gli incentivi per funzioni tecniche emanato con decreto del Rettore prot. nr. 215141 del 02.10.2020 – Rep. Nr. 736/2020;

Visto il Decreto Direttoriale prot. n. 218847 del 07.10.2020 – Rep. nr. 952/2020 di avvio di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come derogato in via transitoria dal D.L. 76/2020 – “Decreto Semplificazioni”, convertito con L. 11.09.2020 n. 120, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un



nuovo Padiglione aule presso il Campus di Ingegneria “Enzo Ferrari” a Modena secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 5.342.274,01 Iva esclusa, di cui € 5.130.737,73 Iva esclusa per lavori e € 211.536,28 Iva esclusa per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell’art. 23, co. 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i costi della manodopera sono stati stimati in Euro 1.645.860,10 Iva esclusa;

Considerato che con medesimo Decreto si disponeva l’avvio di una procedura di selezione di n. 15 Operatori Economici da invitare a presentare offerta, previa pubblicazione di un avviso pubblico su piattaforma telematica di Ateneo finalizzato alla presentazione di Manifestazione di interesse alla selezione.

Considerato che ai sensi del combinato disposto degli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. la procedura in oggetto è stata gestita in modalità telematica attraverso la Piattaforma Elettronica di Ateneo uBuy;

Considerato che con nota prot. nr. 219076 del 07.10.2020 è stato pubblicato Avviso pubblico di manifestazione interesse alla selezione mediante sorteggio pubblico per l’affidamento dei lavori in oggetto sulla Piattaforma Elettronica uBuy;

Considerato l’avvenuto sorteggio pubblico ai sensi del punto IV.2.2) dell’avviso prot. n. 219076 del 07.10.2020 sopra specificato, attraverso la Piattaforma uBuy, in data 23.10.2020, dei seguenti 15 Operatori Economici:

1. **I.BE.CO. Costruzioni S.p.A.** – Via Piane nr. 24 – 00187 Roma - CF 02858500586;
2. **A.T.I. - I.M.E. S.r.l. e CONSORZIO GECO S.c.a.r.l.:** I.M.E.SRL(Mandante) – Viale Muratori nr. 201 – 41121 Modena (MO) – CF 02483170367; CONSORZIO STABILE GECO SCARL (Mandataria) – CF 03946600248;
3. **DICATALDO SABINO** – Via P. Ricci nr. 39 – 76121 Barletta (BT) - CF DCTSBN59C29A669Q - Partita IVA 02548810726;
4. **ANDREOLA G.M.B.H.** - Galleria Raffaello Sernesi nr. 9 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 02929140214;
5. **Consorzio Stabile Poliedro** – Via San Leonardo nr. 197/A – 43126 Parma (PR) – CF 02869870341;
6. **PICONE COSTRUZIONI S.r.l.** – Viale D. Bramante nr. 3/D – 05100 Terni (TR) – CF 01237110554;
7. **SICEA S.r.l.** – Via Bachelet nr. 8 – 35010 Vigonza (PD) – CF 00547040303;
8. **BETTIOL S.r.l.** – Via della Mostra nr. 8 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 03237650266;
9. **CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.** – Via Pitagora nr. 435 – 47521 Cesena (FC) – CF 00604300400;



10. Costituendo R.T.I. Lovisotto Giancarlo S.r.l. - S.I.C.E. s.r.l.: S.I.C.E.Srl (Mandante) – Via Lisbona nr. 3 – 35010 Padova (PD) - CF 03962790287; LOVISOTTO GIANCARLO SRL (Mandataria) – P.zza Vittorio Emanuele III nr. 17/A – Mareno di Piave (TV) – CF 04338810262;

11. DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO – Via Trani nr. 113 – 76121 Barletta (BT) – CF CPCCMD74T01A669V;

12. Gemmo S.p.A. – Viale dell'Industria nr. 2 – 36057 Arcugnano (VI) – CF 03214610242;

13. I.TEC. S.r.l. – Via Marsala nr. 4 – 35010 Villa Del Conte (PD) – CF 03893860282;

14. LIMES S.r.l. – Via I. Nievo nr. 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI) – CF 00187060249;

15. R.T.I. Cires Soc. Coop. - Mei Tecnologie e Costruzioni S.r.l.: CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) – Via B. Tosarelli nr. 219 – 40055 Castenaso (BO) – CF 02584701201; MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL (Mandante) – Via dei Mille nr. 24 – 40121 Bologna (BO) – CF 02799780362;

Considerato che gli Operatori Economici come sopra individuati sono stati invitati a proporre offerta con nota prot. n. 229089 del 23.10.2020;

Considerata l'avvenuta scadenza, in data 03.12.2020, ore 12:00, del termine per la presentazione delle offerte;

Considerato che entro il termine sopra specificato sono pervenuti sulla Piattaforma telematica uBuy i seguenti plichi:

1. I.BE.CO. Costruzioni S.p.A. – Via Piane nr. 24 – 00187 Roma - CF 02858500586;

2. ATI - I.M.E. S.r.l. e CONSORZIO GECO S.c.a.r.l.: I.M.E.SRL(Mandante) – Viale Muratori nr. 201 – 41121 Modena (MO) – CF 02483170367; CONSORZIO STABILE GECO SCARL (Mandataria) – CF 03946600248;

3. DICATALDO SABINO – Via P. Ricci nr. 39 – 76121 Barletta (BT) - CF DCTSBN59C29A669Q - Partita IVA 02548810726;

4. ANDREOLA G.M.B.H. - Galleria Raffaello Sernesi nr. 9 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 02929140214;

5. Consorzio Stabile Poliedro – Via San Leonardo nr. 197/A – 43126 Parma (PR) – CF 02869870341;

6. PICONE COSTRUZIONI S.r.l. – Viale D. Bramante nr. 3/D – 05100 Terni (TR) – CF 01237110554;

7. SICEA S.r.l. – Via Bachelet nr. 8 – 35010 Padova (PD) – CF 00547040303;

Considerato il Decreto Direttoriale prot. n. 254911 del 04.12.2020 – Rep. nr. 1548/2020 con il quale sono stati nominati il Seggio di gara e la Commissione di aggiudicazione,



composta quest'ultima dai seguenti membri: Ing. Fabrizio LUGLI (Presidente esterno), Arch. Anna GELLI (componente interno) e Ing. Luigi SALA (componente interno);

Considerato il Verbale Pubblico Rep. n. 16/DCG/2020 relativo alle sedute del 09.12.2021 e 17.12.2021 all'esito delle quali tutti i concorrenti offerenti sono stati ammessi alle fasi successive della procedura;

Considerato il Verbale Tecnico Rep. nr. 9/DGC/2021 relativo alle sedute riservate di valutazione offerte tecniche della Commissione di aggiudicazione del 29.01.2021, 05.02.2021, 12.02.2021 e 15.02.2021;

Considerato il Verbale Pubblico Rep. n. 10/DGC/2021 del 13.03.2021 all'esito del quale la Commissione di aggiudicazione ha rilevato la necessità di avvio del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta sull'Operatore Economico ANDREOLA GMBH - Galleria Raffaello Sernesi nr. 9 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 02929140214, risultato primo graduato nella classifica finale di gara con un ribasso del 6,672% sull'importo posto a base di gara;

Considerato che con nota prot. nr. 84051 del 10.03.2021 è stato avviato il procedimento di verifica anomalia offerta mediante richiesta per iscritto all'Operatore Economico di apposite giustificazioni in merito all'offerta prodotta, ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., assegnando allo stesso un termine non inferiore a 15 giorni;

Considerata la nota prot. di acquisizione nr. 93672 del 24.03.2021 di riscontro dell'Operatore Economico Andreola GMBH, entro i termini assegnati, alla suddetta richiesta di giustificazioni;

Considerata la nota prot. nr. 95345 del 29.03.2021 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato l'avvenuta verifica delle suddette giustificazioni ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 97, commi 4 e 5 e dell'art. 95, comma 10 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Considerata la nota prot. nr. 96690 del 01.04.2021 contenente proposta di aggiudicazione dei lavori in parola all'Operatore Economico ANDREOLA GMBH - Galleria Raffaello Sernesi nr. 9 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 02929140214;

Considerato che la Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare ha avviato i prescritti controlli di legge sull'Operatore Economico proposto come aggiudicatario;

Considerata la nota prot. nr. 106945 del 22.04.2021 di richiesta di ulteriore documentazione ai fini dei controlli di legge per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Considerata la nota prot di acquisizione n. 109977 del 28.04.2021 con la quale l'Operatore Economico Andreola GMBH ha trasmesso riscontro, entro i termini assegnati, alla suddetta richiesta;

Considerato il Verbale del Responsabile Unico del Procedimento rep. nr. 11/DCG/2021 di verifica della documentazione prodotta;

DECRETA



ART. 1

La ratifica dell'operato del Seggio di gara e della Commissione di aggiudicazione e l'approvazione dei Verbali tutti citati in premessa.

ART. 2

L'aggiudicazione dei lavori di realizzazione di un nuovo Padiglione aule presso il Campus di Ingegneria "Enzo Ferrari" sito in Modena all'Operatore Economico **ANDREOLA GMBH - Galleria Raffaello Sernesi nr. 9 – 39100 Bolzano (BZ) – CF 02929140214**, secondo una percentuale di ribasso complessivo del 6,672% da applicarsi sull'importo posto a base di gara, quindi per un importo pari ad € 4.999.951,19 Iva esclusa, di cui € 4.788.414,91 per lavori Iva esclusa ed € 211.536,28 Iva esclusa per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ART. 3

La presente aggiudicazione è risolutivamente condizionata al positivo esito delle verifiche sulle autodichiarazioni rese in sede di gara dall'Operatore Economico aggiudicatario. In caso di verifiche negative o mendaci l'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla risoluzione del contratto, alla trasmissione degli atti alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Modena ed alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

ART. 4

La copertura finanziaria è assicurata dai seguenti progetti contabili:

- Padiglione Didattico _DA MIUR PER EDILIZIA MANUT STRAO ES FIN 2012 (4.198.116,32 euro),
 - Padiglione Didattico _INTEGR_DA_MIUR_PER_EDIL_MAN_STRAO_ES_FIN_12sisma (501.883,68 euro),
 - BDGT_2017_Programmazione Edilizia padiglione Didattico CdA 24/02/2016 (1.470.316,56 euro)
 - 2017_INTEGR_BDGT_2017_302 Programmazione Edilizia padiglione Didattico CdA 24/02/2016 (1.487.416,00 euro).
- A tali fondi va sommato l'importo di euro 800.000 proveniente dalla donazione (rep. 82775 registrata a Bologna il 17/05/19 al n. 9382) della Confindustria Emilia Area Centro: le imprese di Bologna, Ferrara e Modena, destinata alla costruzione del nuovo Padiglione Didattico.

L'imputazione sul medesimo stanziamento di spesa degli oneri per incentivi tecnici ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il Direttore Generale
Dott. Stefano Ronchetti