



L0124 – RE23 Lavori di costruzione di Nuovo Padiglione – Affidamento DL e CSE

IL DIRETTORE GENERALE

Visto l'art. 97 della Costituzione;

Visto il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440;

Visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

Vista la Direttiva 89/665/CEE, relativa alle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici nei settori ordinari;

Vista la Legge 2 agosto 1990, n. 241;

Vista la Legge 14 gennaio 1994 n. 20 art. 3 - Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei conti;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 – “Codice in materia di protezione dei dati personali”;

Vista la Direttiva Ricorsi in materia di appalti pubblici 2007/66/CEE;

Visto il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

Viste le Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014;

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con Decreto Rettorale n. 46 del 17.11.2017;

Visto il Regolamento Delegato UE n. 2023/2495 della Commissione delle Comunità Europee del 15.11.2023 (in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 16.11.2023 – Serie L) che modifica la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio riguardo alle soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione;

Visto l'art. 45 – *Incentivi alle funzioni tecniche* del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare:

- l'art. 7 comma 1 che introduce il principio di auto-organizzazione amministrativa prevedendo che ogni ente disponga della massima autonomia nello stabilire le modalità attraverso cui garantire l'esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi;
- l'art.7 comma 2, che prevede che le stazioni appaltanti possano affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 mediante provvedimento motivato in cui diano conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al

perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

- l'art. 3 lett. e) dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce come «affidamento in house», l'affidamento di un contratto di appalto o di concessione effettuato direttamente a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato definita dall'articolo 2, comma 1, lettera o), del testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, di cui al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e alle condizioni rispettivamente indicate dall'articolo 12, paragrafi 1, 2 e 3, della direttiva 24/2014/UE e dall'articolo 17, paragrafi 1, 2 e 3 della direttiva 23/2014/UE, nonché, per i settori speciali, dall'articolo 28, paragrafi 1, 2 e 3, della direttiva 24/2014/UE;

- l'art. 37, comma 1, che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di adottare il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi e relativi aggiornamenti annuali, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'Amministrazione preposta, nonché l'obbligo di approvare i programmi nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

- l'art. 17 comma 2 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale.

Visto il d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175, "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica" e in particolare l'art. 4, comma 2 che prevede che le amministrazioni pubbliche *"possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: [...] d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento"* e l'art. 16 che stabilisce le condizioni a cui possono essere effettuati affidamenti diretti nei confronti di società in house;

Considerato che:

- AEES è ente partecipato dall'Università degli studi di Modena e Reggio Emilia e soddisfa le predette condizioni relative alla qualità di organismo in house di cui all'art. 7 del Codice dei contratti pubblici ai sensi del vigente Statuto;

- in data 6 ottobre 2021 è stato stipulato tra l'Università e AEES un accordo di collaborazione per l'elaborazione di progettazioni e per il sostegno alla realizzazione di interventi e azioni finanziate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e da altre fonti di finanziamento, rep. n. 313/2021;

- al fine di ottimizzare i tempi necessari a redigere il Progetto Esecutivo con l'obiettivo di procedere con la gara d'appalto entro l'anno e permettere l'avvio dei lavori entro 30/06/2024 come richiesto dal bando ministeriale 1274/21 linea B), con Decreto del Direttore Generale prot. n. 221385 del 5/9/2023 rep. n. 1277/2023 è stato disposto l'affidamento diretto ad AEES del servizio di progettazione esecutiva dell'edificio destinato a nuovi laboratori di Ingegneria e di Agraria al campus San Lazzaro a Reggio Emilia perfezionato con contratto/convenzione prot. nr. 221927 del 05.09.2023 – Rep. Contratti - Convenzioni n. 212/2023;

- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 21.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico delle opere di realizzazione del Nuovo Padiglione all'interno del complesso Universitario San Lazzaro, Reggio Emilia destinato a laboratori di



Ingegneria e Agraria. Il progetto prevede la realizzazione di laboratori didattici, informatici e pesanti destinati al DISMI e laboratori destinati al DSV;

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma triennale LLPP 2023-2025 - CUI L00427620364202100005

Considerato, altresì, che:

- con a nota prot. n. 90346 del 20.03.2024 il RUP, Arch. Anna Gelli, al fine di ottimizzare i tempi necessari all'avvio dei lavori entro 30/06/2024, ha richiesto di procedere con l'affidamento ad AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede in Modena, Via Enrico Caruso 3, C.F./P.IVA 02574910366, dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'intervento in oggetto;

- l'affidamento diretto trova la propria giustificazione nelle competenze di AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile per lo svolgimento dell'incarico in parola, avendo la stessa altresì realizzato la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, nella valutazione del prezzo offerto, risultato congruo rispetto ai tariffari di riferimento, nonché nella possibilità di affidare l'incarico in tempi compatibili con le scadenze previste dal decreto ministeriale anzi citato;

VISTO il corrispettivo per l'incarico in oggetto, quantificabile ai sensi del DM 17/06/2016 determinazione dei corrispettivi - Servizi relativi all'architettura e all'ingegneria in euro **656.623,33** IVA esclusa;

RITENUTO che l'importo massimo da corrispondere ad AESS sia fissato fino ad un massimo di euro 499.900,00 (23,87% di ribasso) IVA esclusa;

RITENUTO che detto importo massimo risulta congruo sulla base dei dati delle scontistiche medie dei bandi di gara di servizi di ingegneria e architettura pubblicati in Italia, rilevati dal Centro Studi del Consiglio Nazionale Ingegneri (Rapporto del Centro studi CNI gennaio 2024), pari al 21,7%;

DECRETA

ART. 1

L'affidamento diretto ad AESS - Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede in Modena, Via Enrico Caruso 3, C.F./P.IVA 02574910366, dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di costruzione di nuovo Padiglione destinato a laboratori di Ingegneria e di Agraria c/o il Campus San Lazzaro - Reggio Emilia per un importo pari ad Euro 499.900,00 Iva esclusa.

ART. 2

L'imputazione della spesa di euro 499.900,00 (IVA esclusa) sul seguente progetto contabile: 2023_NUOVO_PADIGLIONE_SAN_LAZZARO_DM_1274

Il DIRETTORE GENERALE
(Ing. Luca CHIANTORE)

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005